P A R K M I E J S K I W M I E C H O W I E - R E W I T A L I Z A C J A

DOKUMENTACJA ORYGINALNA

* DOKUMENTACJA CHRONIONA PRAWEM AUTORSKIM

02

Istniejące WEJŚCIE oraz WJAZD do parku

ul. MARII KONOPNICKIEJ

istniejący budynek krytej pływalni ±0.00 = 285.45

1-1440
3670m2

1-1445/10
2683m2

1-1447
1113m2

1-1449/5
3845m2

Miechówka

1-1449/2
2265m2

1-1449/6
30m2

1-1449/3

1-1449/4

1-1445/11
420m2

1-3168
6600m2

1-3169
3900m2

1-3171
600m2

1-3172
660m2

1-1445/12
927m2

1-3170
1740m2

Rów melioracyjny

1-1435/1

1-1445/13
5426m2

PROJEKTOWANY BASEN OTWARTY
WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

Istniejące
TERENY SPORTOWE

Miechówka

1-1443/1
3060m2

1-1450/7
12412m2

1-1450/1
648m2

1-1445/16

1-1445/15

3173
62588m2

1-3081/4
2258m2

1-1452/3
2057m2

1-1451
2498m2

1-1443/2
1357m2

1-1444/1
2910m2

1-1445/2
536m2

1-1430/1
3245m2

1-1445/3
163m2

1-1358/3

ul. RACŁAWICKA / DROGA KRAJOWA 783

ul. SZPITALNA

1-2191/15
1217m2

1-2191/16
1384m2

1-2191/18
1947m2

1-2191/19

1-2196/7
1645m2

1-2746

Istniejące WEJŚCIE oraz WJAZD z drogi krajowej do parku

ISTNIEJĄCY BASEN OTWARTY

ISTNIEJĄCY RÓW DO REGULACJI

PLAC ZABAW COSMIC SPLASH (pow. 170 m2) TYP J

PLAC ZABAW GALAXY (pow. 3800 m2) TYP K

KORTY TENISOWE (pow. 1316 m2)

BOISKO DO MINI FUTBOLU (pow. 1316 m2)

ŚCIEŻKA ZDROWIA 1 km / 700 m2

PLAC PRZY ALTANIE 310 M2

PLAC BIESIADNY 185 M2

PLACE ŻWIROWE 900 M2

PLACE PIASKOWE 1140 M2

PLAC ZABAW COSMIC 1510 M2

PLAC ZABAW GALAXY 1940 M2

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POD URZĄDZENIA ZABAWOWE:

1. POWIERZCHNIA SYNTETYCZNA W KOLORZE POMARAŃCZOWYM 1500 M2
2. POWIERZCHNIA SYNTETYCZNA W KOLORZE GRANATOWYM 448 m2
3. POWIERZCHNIA SYNTETYCZNA W KOLORZE NIEBIESKIM 70 M2

POWIERZCHNIE ŻWIROWE (ŁAWKI / PARKING NA ROWERY):

1. PARKING ROWEROWY 12 M2
2. LITAWIZDNIA POD ŁAWKI 14 m2

POWIERZCHNIA BRUKOWA: 65 m2

POWIERZCHNIA PIASKOWA: 40 M2

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POD URZĄDZENIA ZABAWOWE:

1. POWIERZCHNIA SYNTETYCZNA W KOLORZE ŻÓŁTYM 1500 M2
2. POWIERZCHNIA SYNTETYCZNA W KOLORZE POMARAŃCZOWYM 520 m2
3. POWIERZCHNIA W KOLORZE CZERWONYM 400 M2
4. POWIERZCHNIA SYNTETYCZNA W KOLORZE BORDOWYM 340 M2
5. POWIERZCHNIA W KOLORZE GRANATOWYM 300 M2

POWIERZCHNIE PIASKOWE 1100 M2

POWIERZCHNIE BRUKOWANE 40 M2

PŁYTY KAMIENNE 23 M2 — KOSTKA BAZALTOWA 10 M2

PŁYTY KAMIENNE 23 M2 — KOSTKA BAZALTOWA 10 M2

KOSTKA GRANITOWA 8 M2, KOSTKA BAZALTOWA 8 M2

ŚLUZA NR 1 PRZEPUST DO REMONTU

PUNKT WIDOKOWY

Uwaga dla wykonawców:

Wymagania szczegółowe należy rozumieć poprzez:

- określenie zakresu robót
- określenie wymagań technicznych i sposobu wykonania robót budowlanych
- określenie parametrów technicznych materiałów budowlanych i wyposażenia

Prace budowlane opisane w projekcie należy traktować, jako podstawę dla prawidłowego wykonania robót budowlanych. Wykonawca ma obowiązek do kalkulacji kosztów robót budowlanych przewidzieć wszystkie roboty, również niewyszczególnione w niniejszym opisie, a wynikające z zakresu prac, oraz powszechnej wiedzy i praktyki budowlanej. W przypadku pojawienia się istotnych odstępstw w zakresie wykonawstwa, należy złożyć stosowną informację do zamawiającego w formie pisemnej przed wykonaniem. Po wykonaniu robót, bez uzgodnienia z zamawiającym, wykonawca nie może kwestionować przyjętych warunków realizacji robót, oraz wniosków o zwiększenie płatności na podstawie robót niewyszczególnionych, a wynikających z powszechnej wiedzy i praktyki budowlanej, oraz ujętych niniejszym opracowaniem.

Materiały budowlane, których parametrów nie opisano należy rozumieć, że są materiałami budowlanymi w powszechnym stosowaniu, certyfikowanymi, dostępnymi w składach budowlanych. W przypadku wątpliwości, co do możliwości zastosowania materiałów innych niż wskazane należy skontaktować się z zamawiającym lub projektantem.

Informacja dla wykonawców dotycząca zakresu projektowanych robót:

1. Wykonawcy mają obowiązek dokonać wyliczenia w oparciu: przedmiar robót, projekt budowlany i wykonawczy, specyfikację wykonania i odbioru robót budowlanych, opis budowlany i wykonawczy projektu.

2. Wykonawcy mają obowiązek dokonać kalkulacji cen ofertowych pełnych - określających wszystkie koszty konieczne dla pełnego wykonania zadań tzn.

Ilekroć w przedmiarze mowa jest o

* Wykonaniu wykopów " - należy przez to rozumieć, wykonanie wykopu, montaż instalacji, zakrycie wykopu uporządkowanie terenu

* Wykonaniu instalacji wewnętrznych " - należy przez to rozumieć, wykonanie bruzd, lub przewodów ochronnych, wypełnienie bruzd lub zakrycie przewodów, wykonanie wszystkich niezbędnych przejść i tulei instalacyjnych

* Wykonanie robót murowych " - należy przez to rozumieć wykonanie wszystkich niezbędnych robót lub dostarczenia materiałów koniecznych dla ich wykonania i wykonanie tych robót tj. wykonania niewyszczelnionych podmurówek pod ściany wewnętrzne, zamurowań lub przejść instalacyjnych w murach oraz innych wynikających z zakresu i specyfiki projektu.

* Malowanie drewna - dotyczy malowania wszystkich powierzchni elementów drewnianych
Impregnacja drewna - dotyczy impregnacji wszystkich powierzchni elementów drewnianych.

Pozycje uproszczone - zakres robót określony jest w nazwie zadania - wykonawca do kalkulacji zobowiązany jest przyjąć wszystkie roboty wynikające z treści pozycji lub zadać pytanie zamawiającemu odnośnie zakresu prac. Nazwy pozycji należy rozumieć, jako dostarczanie materiałów lub urządzeń, transport i montaż wraz z przekazaniem zamawiającemu certyfikatów i gwarancji użytkowania, oraz elementu lub zestawu elementów gotowych do użytkowania.

Zagospodarowanie terenu - dotyczy wykonania wszystkich elementów i warstw konstrukcyjnych nawierzchni wskazanych na projekcie zagospodarowania działki w sposób zapewniający bezpieczne i prawidłowe użytkowanie. Kalkulacje wykonano w oparciu o dane techniczne zawarte w projekcie budowlanym. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót we własnym zakresie dokona wizji lokalnej i zbiera wszystkie niezbędne informacje konieczne do prawidłowej wyceny.

Poziom odniesienia elementów zagospodarowania - z uwagi na obszar zagospodarowania nie wyznacza się poziomu odniesienia.

Przed rozpoczęciem budowy wykonawca ma obowiązek wykonać pomiary geodezyjne połączące na wyłączeniu obiektów w terenie. W przypadku stwierdzenia istotnych różnic poziomów, wykonawca kontaktuje się z projektantem przed podjęciem jakichkolwiek robót budowlanych, w tym w szczególności wykopów lub innych prac ziemnych.

Dojazd dla jednostek straży pożarnej: obsługa dla wozów strażackich realizowana jest z drogi powiatowej nr 2486P. Od wyjść ewakuacyjnych budynku do drogi publicznej prowadzi utwardzone dojście o szer. 1.50m (długość dojścia 30.00m), zgodnie z: Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych Dz.U.20091241030 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych" *7. Wymagania, o których mowa w ust. 2 i 3, nie dotyczą budynku o nie więcej niż 3 kondygnacjach nadziemnych i wysokości nie większej niż 12 m, jeżeli jest zapewnione połączenie z drogą pożarową wyjść z tego budynku, utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej."*

Dojazd dla jednostek straży pożarnej: obsługa dla wozów strażackich realizowana jest z drogi - zgodnie ze stanem istniejącym. Od wyjść ewakuacyjnych budynku do drogi publicznej prowadzi utwardzone dojście o szer. 1.50m, zgodnie z: Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych Dz.U.20091241030 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych:" *7. Wymagania, o których mowa w ust. 2 i 3, nie dotyczą budynku o nie więcej niż 3 kondygnacjach nadziemnych i wysokości nie większej niż 12 m, jeżeli jest zapewnione połączenie z drogą pożarową wyjść z tego budynku, utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej."*

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I UTWARDZEŃ PROJEKTOWANYCH

L.P.	FUNKCJA TERENU	TYP POW.	ILOŚĆ [M2]	RODZAJ POWIERZCHNI
1	ALEJE - STARA CZĘŚĆ	A	2315	KOSTKA GRANITOWA
2	ALEJE - NOWA CZĘŚĆ	B	3100	KOSTKA GRANITOWA
3	ALEJE NOWA CZĘŚĆ	C	405	PŁYTY GRANITOWE
4	GŁÓWNA ALEJA	D	2235	KOSTKA I PŁYTY GRAN.
5	ŚCIEŻKA ROWEROWA	E	2500	ASFALT Z BARWNĄ POWŁOKĄ NA BAZIE ŻYWIC SYNTETYCZNYCH
6	ŚCIEŻKI PARKOWE	F	250	PIASKOWO - ŻWIROWA
7	PLAC GŁÓWNY	G	1400	KOSTKA I PŁYTY KAMIENNE
8	PLAC PRZY ALTANIE	H	310	KOSTKA GRANITOWA
9	PLAC BIESIADNY	I	185	KOSTKA GRANITOWA
10	PLACE ŻWIROWE	J	900	PIASKOWO - ŻWIROWA
11	OGRÓD ZEN	—	810 / 90	ŻWIR / OTOCZAKI
12	KORTY TENISOWE	—	1395	POW. SYNTETYCZNA
13	PLACE PIASKOWE	K	1140	PIASEK
14	PLAC ZABAW COSMIC	—	1510	POW. SYNTETYCZNA
15	PLAC ZABAW GALAXY	—	1940	POW. SYNTETYCZNA

LEGENDA:

- Wejście na teren parku
- Granica oddziaływania obiektu
- Granica działki
- Zabudowa istniejąca
- Komunikacja kołowa - istniejąca
- Oś kompozycyjna
- Ścieżki parkowe żwirowe projektowane
- Ścieżki parkowe brukowane projektowane
- Fontanny / Staw istniejący (regulacja brzegu)
- Zieleń liściasta istniejąca
- Zieleń zimozielona istniejąca
- Ścieżki parkowe projektowane brukowane Typ A i Typ B
- Utwardzenia z płyt kamiennych, Typ C
- Utwardzenia z płyt kamiennych i kostki, Typ D
- Ścieżka rowerowo-rolkowa asfaltowa z barwną powłoką
- Nawierzchnia syntetyczna (korty)
- Nawierzchnia piaskowo-żwirowe
- Nawierzchnia z otoczaków
- Nawierzchnia syntetyczna plac zabaw
- Nawierzchnia piasek
- Ławki oraz śmietnik projektowane
- Latarnia parkowa
- Leżak parkowy
- Stoły biesiadne
- Krata ochronna
- Wiaty drewniane

PLAN ALEI I UTWARDZEŃ PARKOWYCH
1:500

0m 10m 20m 50m

N

PUGKIP Miechów

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Sporządzona przez Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych Projektowych w Miechowie, ul. Zawiślna 41, 32-200 Miechów dla działek ewidencyjnych nr 3167, 3168, 3169, 3171, 3172, 3173, 1418/3, 1440/10, 1440/11, 1445/10, 1445/11, 1445/12, 1445/13, 1451, 1447, 1448, 1443/2, 1446/2, 1446/4 położonych w Miechowie.

SKALA 1:500

66.6642.2.96.2015

SEKCJA	103.121.122.1, 103.121.122.3
Woj.:	małopolskie
Powiat:	miechowski
Jedn. ewid:	130805, 4 Miechów
Obręb:	0010 Miechów
Działka:	3168, 3173, 3171
Układ odniesienia wysokości to 1986	
Układ wsp. po 20 maju 1965 r.	
Sytuacja i rzeźba z terenu	
wykonano dn. 29.10.2015r.	

Geodeta Uprawniony Inż. Nr 221

Wykonał: 29.12.2015r.

Mapa sporządzona na podstawie mapy zasadniczej pozyskanej z PODGiK w Miechowie do sporządzenia projektu pod 66.6642.2.80.2015 oraz pomiaru uzupełniającego wykonanego w lutym 2015 roku.

Granice działek przyjęto na podstawie numerycznej mapy ewidencji gruntów (cyfrowej) z PODGiK w Miechowie dla obrębu ewidencyjnego Kowalów i miasta Miechów.

Sieci uzbrojenia terenu wniesiono na podstawie numerycznej mapy zasadniczej, istniejących na niniejszych mapach sytuacyjnych i uzgodnieniach z Urzędu w / pomieszczeniu projektanta na materiałach archiwalnych.

Na wykazie mg stwierdzono brakiem sieci uzbrojenia terenu nie zgłoszonych do ZUDP w Miechowie.

Kolizje Projektowe (brak przerywania) rozwiązane zostaną zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przedmiotowy teren, po sprawdzeniu w operacie ewidencyjnym, nie jest terenem górniczym, ani obszarem górniczym, nie znajduje się na terenie górniczym wydobywczym, ani na terenie górniczym po byłej działalności górniczej.

Przedmiotowy teren nie znajduje się na terenie zagrożonym ruchami masowymi ziemi.

Przedmiotowy teren nie znajduje się na terenie zagrożonym powodzią.

Przedmiotowy teren nie znajduje się na terenie górniczym.

Przedmiotowy teren nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedmiotowy teren nie znajduje się na obszarze osuwania się mas ziemnych.

STAROSTA MIECHOWSKI

Data wpływu wniosku o wydanie mapy: 7.12.2015 r.

Data wydania mapy: 2015-12-15

Z UPOWAŻNIENIA STAROSTY
INSPEKTOR
Zbigniew Reczkowski

Podpis osoby składającej wniosek:

Przeznaczenie: Zgodnie ze stroną tytułową projektu

0201

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG GEODEZYJNYCH KARTOGRAFICZNYCH I PROJEKTOWYCH 32-200 MIECHÓW, ul. Szewska 41 tel./fax 41/ 38-308-12 NIP 659-100-04-69

AAR ATELIER ARCHITEKTURY Rzeźbiarski Pietkiewicz

PROJEKTOWANIE ARCHITEKTURA DESIGN
ATELIER ARCHITEKTURY RZEŹBIARSKI ZIUMPICHS
ul. Św. Jana 9a 59-900 Zgorzelec www.aarzt.pl tel: 514492393

REWITALIZACJA PARKU MIEJSKIEGO W MIECHOWIE

Tytuł projektu:
„Rewitalizacja Parku Miejskiego w Miechowie"
Roboty budowlane polegające na przebudowie istniejących i budowie nowych ścieżek parkowych, montażu małej architektury: ławek, kosza na śmieci, stołów biesiadnych, fontann itp., przebudowie wejścia do parku i ogrodzenia, montażu samozyjszczących bram parkowych, podłączonych do sieci wodno-kanalizacyjnej i energetycznej, budowie toalet dla terenu rekreacyjno-sportowego, budowie placu zabaw, budowie placu biesiadnego, budowie placu przy altanie, odbudowie drewnianego mostu na wyspę parkową, przebudowie kut brzegowej, podniesieniu poziomu wyspy parkowej celem zmocnienia i stabilizacji gruntu, przebudowie dojazdów do istniejącej zabudowy, budowie pergoli parkowych, przebudowie istniejącej wiaty biesiadnej, rozbudowie systemu kanalizacji deszczowej, rozbudowie instalacji elektroenergetycznej, wodno-kanalizacyjnej z przyłączami, oraz przebudowie sieciowej istniejącego budynku w ramach zadania.

Tytuł rysunku:
CHRONIONI I UTWARDZENIA - PLAN ZAGOSPODAROWANIA

Etap projektowy:
PROJEKT BUDOWLANY
I WYKONAWCZY

Branża:
ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Skala rysunku	Format dokumentacji	Numer projektu
1:500	A0	04/2014

Data projektu	Data poprawki	Etap
CZERWIEC 2015	----	OKONA MIECHÓW

PROJEKTOWANIE BRANŻOWE	
mgr inż. Jacek Pietkiewicz Nr uprawnień 0007/89/Wlkp	
ARCHITEKTURA - PROJEKTANT	
mgr inż. arch. Radosław Ziumpichs Nr uprawnień 0007/89/Wlkp w zakresie architektoniczno-budowlanym	